

ΑΠΟΣΠΑΣΜΑ

Από το πρακτικό της αριθμ.2015-11^{ης} Συνεδρίασης
του Δημοτικού Συμβουλίου Λεβαδέων

Αριθμός απόφασης : **158**

Περίληψη

**Έγκριση 3ης παράτασης συνολικής προθεσμίας περαίωσης αντικειμένου του έργου:
“Μελέτη Σχεδίου Χωροταξικής και Οικιστικής Οργάνωσης Ανοικτής Πόλης Δήμου
Χαιρώνειας” με κωδ. MIS 216802.**

Λιβαδειά σήμερα 29 Απριλίου 2015 ημέρα Τετάρτη και ώρα 19.00 στην αίθουσα συνεδριάσεων του Δημοτικού Συμβουλίου Λεβαδέων – «Παλαιό Δημαρχείο» -Πλ. Εθνικής Αντιστάσεως 1 - συνεδρίασε το Δημοτικό Συμβούλιο Λεβαδέων μετά την από 9924/24-04-2015 έγγραφη πρόσκληση της Προέδρου του Δημοτικού Συμβουλίου κας Γεωργαντά Ελισάβετ, η οποία δόθηκε σε κάθε Σύμβουλο, σύμφωνα με τα άρθρα 64 και 67 του Ν.3852/2010 << Νέα Αρχιτεκτονική της Αυτοδιοίκησης και της Αποκεντρωμένης Διοίκησης – Πρόγραμμα Καλλικράτης >>.

Αφού διαπιστώθηκε ότι υπάρχει νόμιμη απαρτία, επειδή σε σύνολο 33 συμβούλων ήταν παρόντες 29 σύμβουλοι δηλαδή:

ΠΑΡΟΝΤΕΣ

1. Φορτώσης Αθανάσιος
2. Νταντούμη Ιωάννα
3. Δημητρόπουλος Ιωάννης
4. Κωτσαδάμ Γεώργιος
5. Σπυρόπουλος Δημοσθένης
6. Τόλιας Δημήτριος
7. Ντελίκος Κωνσταντίνος
8. Διαμαντόπουλος Ανδρέας
9. Κοσκοβόλη – Γιαχρίση Αικατερίνη
10. Κουτούλα Παγώνα
11. Σαλαπατάρας Στυλιανός
12. Κοσμίδη – Περλεπέ Πανωραία
13. Κυπραίος Χρήστος
14. Γεωργαντά Ελισάβετ
15. Καράντζαλης Δημήτριος
16. Θεοδωρόπουλος Στυλιανός
17. Αλεστάς Αθανάσιος
18. Παπαθανασίου Χρήστος
19. Καπλάνης Κωνσταντίνος
20. Μητάς Αλέξανδρος(απών από 1° Θ.Η.Δ. έως & 5° και από 7° έως & 21° Θ.Η.Δ)
21. Σωτηρόπουλος Κωνσταντίνος(απών από 1° Θ.Η.Δ. έως & 5° και από 7° έως & 21° Θ.Η.Δ)
22. Κοτσικώνας Επαμεινώνδας(απών από 1° Θ.Η.Δ. έως & 5° και από 7° έως & 21° Θ.Η.Δ)
23. Αρκουμάνης Πέτρος(απών από 2° Θ.Ε.Η.Δ. έως & 5° Θ.Η.Δ. και από 7° έως & 21° Θ.Η.Δ)
24. Μπράλιος Νικόλαος(απών από 1° Θ.Η.Δ. έως & 5° και από 7° έως & 21° Θ.Η.Δ)
25. Αίσωπος Κωνσταντίνος(απών από 1° Θ.Η.Δ. έως & 5° και από 7° έως & 21° Θ.Η.Δ)
26. Ζιώγας Γεώργιος(απών από 1° Θ.Η.Δ. έως & 5° και από 7° έως & 21° Θ.Η.Δ)
27. Σκλάβος Γεώργιος(απών από 1° Θ.Η.Δ. έως & 5° και από 7° έως & 21° Θ.Η.Δ)

ΑΠΟΝΤΕΣ

1. Καρβούνης Σωτήριος
2. Ρούσσαρης Αριστείδης
3. Γκικόπουλος Σπυρίδων
4. Δελής Παναγιώτης

Θ.Ε.Η.Δ.: Θέμα Εκτός Ημερήσιας Διάταξης
Θ.Η.Δ.: Θέμα Ημερήσιας Διάταξης

28. Παπαϊωάννου Λουκάς(απών από 1° Θ.Η.Δ. έως & 5° και από 7° έως & 21° Θ.Η.Δ)

29. Καρκάνας Αλέξανδρος(απών από 1° Θ.Η.Δ. έως & 5° και από 7° έως & 21° Θ.Η.Δ)

Καθώς επίσης, οι Πρόεδροι και οι εκπρόσωποι των Δημοτικών και Τοπικών Κοινοτήτων του Καλλικρατικού Δήμου Λεβαδέων:

1.Δήμου Νικολίτσα (Λιβαδειάς), 2.Λαζάρου Ιωάννης (Κυριακίου), 3.Φίλων Παναγιώτης (Αγίας Άννας), 4.Σπυρόπουλος Αθανάσιος (Αγίου Βλασίου), 5.Μιχάλη Γεωργία (Αγίου Γεωργίου), 6.Ράπτης Βασίλειος (Αγίας Τριάδας), 7.Φλώρος Ιωάννης (Ακοντίου), 8.Λύτρας Παναγιώτης (Αλαλκομενών), 9. Αγγελόπουλος Κωνσταντίνος (Ανθοχωρίου), 10.Βρούζας Θωμάς (Βασιλικών), 11.Στουρνάρας Παναγιώτης (Δαύλειας), 12.Γκικόπουλος Νικόλαος (Θουρίου), 13.Τζανόπουλος Νικόλαος (Κορώνειας), 14.Μάρκος Γεώργιος (Λαφυστίου), 15.Κουρεντής Αθανάσιος (Μαυρονερίου), 16.Ζησιμόπουλος Αθανάσιος (Παρορίου), 17.Σκούρας Ανδρέας (Προσηλίου), 18.Παπαδά Αγγελική (Προφήτη Ηλία), 19.Γκικόπουλος Αλέξανδρος (Ρωμείκου), 20. Καρανάσος Αθανάσιος (Χαιρώνειας).

Παρόντος και της προσκληθέντος Δημάρχου κας Πούλου Γιώτας.

Η κα Πρόεδρος του Δημοτικού Συμβουλίου κήρυξε την έναρξη της συνεδρίασης.

Εισηγούμενη το 3° θέμα εκτός ημερήσιας διάταξης, που χαρακτηρίστηκε σαν κατεπείγον με την πλειοψηφία των μελών σύμφωνα με το αρ. 67 του Ν. 3852/10, η κα Πρόεδρος έθεσε υπόψη του Δημοτικού Συμβουλίου, εισήγηση του Προϊσταμένου της Δ/σης των Τεχνικών Υπηρεσιών του Δήμου σύμφωνα με την οποία:

Με την υπ' αριθμόν 5927/ 26.08.2010 απόφαση του Γενικού Γραμματέα Περιφέρειας Στερεάς Ελλάδας, έχει ενταχθεί στο Επιχειρησιακό Πρόγραμμα «ΘΕΣΣΑΛΙΑΣ-ΣΤΕΡΕΑΣ ΕΛΛΑΔΑΣ-ΗΠΕΙΡΟΥ 2007-2013» πράξη με τίτλο «**Μελέτη Σχεδίου Χωροταξικής και Οικιστικής Οργάνωσης Ανοικτής Πόλης Δήμου Χαιρώνειας**» με κωδικό MIS 216802.

Η σύμβαση για την εκπόνηση της «ΜΕΛΕΤΗ ΣΧΕΔΙΟΥ ΧΩΡΟΤΑΞΙΚΗΣ ΚΑΙ ΟΙΚΙΣΤΙΚΗΣ ΟΡΓΑΝΩΣΗΣ ΑΝΟΙΚΤΗΣ ΠΟΛΗΣ ΔΗΜΟΥ ΧΑΙΡΩΝΕΙΑΣ», υπογράφηκε στις 11/12/12 και ανατέθηκε στα συμπράττοντα γραφεία μελετών ««Β. ΔΟΜΙΤΣΟΓΛΟΥ-Σ. ΔΙΑΜΑΝΤΙΔΟΥ & ΣΙΑ Ε.Ε. με δ.τ. «Δ+Δ ΣΥΜΒΟΥΛΟΙ ΜΗΧΑΝΙΚΟΙ» -ΜΟΥΛΑΤΣΙΩΤΗΣ ΙΩΑΝΝΗΣ-ΣΙΑΠΑΡΙΝΑΣ ΚΩΝ/ΝΟΣ-ΚΟΥΒΑΡΗ ΔΗΜΗΤΡΑ», προϋπολογισμού 76.680,35€ συμπεριλαμβανομένου του Φ.Π.Α. Με την απόφαση 51/21-3-14 του Δ.Σ. Δήμου Λεβαδέων εγκρίθηκε η υποκατάσταση μέλους της αναδόχου σύμβασης δηλαδή οι μελέτες της σύμβασης εκπονούνται πλέον από τα συμπράττοντα γραφεία «Β. ΔΟΜΙΤΣΟΓΛΟΥ – Σ. ΔΙΑΜΑΝΤΙΔΟΥ & ΣΙΑ Ε.Ε. με δ.τ. «Δ+Δ ΣΥΜΒΟΥΛΟΙ ΜΗΧΑΝΙΚΟΙ» - ΜΟΥΛΑΤΣΙΩΤΗΣ ΙΩΑΝΝΗΣ – ΣΙΑΠΑΡΙΝΑΣ ΚΩΝ/ΝΟΣ – ΓΕΩΡΓΙΟΣ ΓΟΓΟΛΟΣ & ΣΙΑ ΕΕ ΣΥΜΒΟΥΛΟΙ ΜΗΧΑΝΙΚΟΙ-Δ.Τ. ΤΕΧΝΕΔΡΟΣ».

Η Α Φάση της μελέτης (Χωροταξική και Πολεοδομική μελέτη) και η προκαταρκτική μελέτη Γεωλογικής Καταλληλότητας υποβλήθηκαν εμπρόθεσμα, με το 11294/10-5-13 εισερχόμενο έγγραφο. Με την απόφαση 25943-12 / 09 / 2013 της Δ/σης ΤΥΔΛ εγκρίθηκε η Α φάση της μελέτης .

Στην συνέχεια η γεωλογική μελέτη διαβιβάστηκε με το 26112/13-9-13 έγγραφο της Δ/σης ΤΥΔΛ στην Δ/ση ΠΕΧΩΣ Στερεάς Ελλάδας, προκειμένου να θεωρηθεί από υπάλληλο κατάλληλης ειδικότητας. Σύμφωνα με το έγγραφο 108734/4891/8-10-13 της Περιφέρειας Στ.Ελλάδας, Δ/ση Τεχνικών Έργων, που κοινοποιήθηκε στον Δήμο Λεβαδέων, η γεωλογική μελέτη θεωρήθηκε. Με την απόφαση 30278-18 / 10 / 2013 της Δ/σης ΤΥΔΛ εγκρίθηκε η προκαταρκτική μελέτη Γεωλογικής Καταλληλότητας.

Με την απόφαση 311/17-12-2013 του Δημοτικού Συμβουλίου Λεβαδέων εγκρίθηκε το Α Στάδιο της «ΜΕΛΕΤΗΣ ΣΧΕΔΙΟΥ ΧΩΡΟΤΑΞΙΚΗΣ ΚΑΙ ΟΙΚΙΣΤΙΚΗΣ ΟΡΓΑΝΩΣΗΣ ΑΝΟΙΚΤΗΣ ΠΟΛΗΣ ΔΗΜΟΥ ΧΑΙΡΩΝΕΙΑΣ», και επιλέχθηκε αναπτυξιακό σενάριο.

Μετά την υπογραφή (195/7.7.14) της τροποποίησης σύμβασης λόγω υποκατάστασης μέλους της αναδόχου σύμπραξης, δόθηκε στις 8-7-14 η εντολή για την εκπόνηση του Β1 Σταδίου, της ΣΜΠΕ και της οριστικής γεωλογικής μελέτης.

Το Β1 Στάδιο της μελέτης ΣΧΟΟΑΠ Χαιρώνειας παραδόθηκε εμπρόθεσμα, με αρ. εισερχ. 28667/8.10.14.

Με το Α.Π. 1420/22.1.15 της Δ/σης Τ.Υ. ζητήθηκε από τους αρμόδιους φορείς, η γνωμοδότηση για το Β1 Στάδιο της «ΜΕΛΕΤΗΣ ΣΧΕΔΙΟΥ ΧΩΡΟΤΑΞΙΚΗΣ ΚΑΙ ΟΙΚΙΣΤΙΚΗΣ ΟΡΓΑΝΩΣΗΣ ΑΝΟΙΚΤΗΣ ΠΟΛΗΣ ΔΗΜΟΥ ΧΑΙΡΩΝΕΙΑΣ».

Η αίτηση για την διενέργεια ΣΠΕ, απευθύνθηκε με το ΑΠ 1421/22.1.15 έγγραφο στην Δ/ση Περιβάλλοντος και Χωρικού Σχεδιασμού Στερεάς Ελλάδας και η αίτηση για την θεώρηση της οριστικής μελέτης γεωλογικής καταλληλότητας με το ΑΠ 1368/22.1.15. Την αίτηση για την διενέργεια ΣΠΕ, ακολούθησε το έγγραφο 283/13798/5.2.15(της ΔΙΠΕΧΩΣ) με την ενημέρωση ότι η ΣΜΠΕ θα σταλεί στην αρμόδια υπηρεσία ΕΥΠΕ του ΥΠΕΚΑ λόγω του ότι η περιοχή μελέτης περιλαμβάνει και τμήμα Δικτύου Natura 2000. Με το 6174/10.03.15 διαβιβαστικό της Τεχνικής Υπηρεσίας Δ.Λ., στάλθηκαν επιπλέον τεύχη της ΣΜΠΕ και του Β1 , όπως είχε ζητηθεί.

Η παρουσίαση του Β1 Σταδίου, της ΣΜΠΕ και της οριστικής Γεωλογικής μελέτης, έγινε από τους μελετητές στις 4 Δεκεμβρίου 2014 στην αίθουσα συνεδριάσεων του Δημοτικού Καταστήματος στην Χαιρώνεια (Πρόσκληση με ΑΠ 33412/25.11.14).

Αιτιολόγηση:

Σύμφωνα με το εγκεκριμένο χρονοδιάγραμμα του έργου θα έπρεπε μετά την παράδοση του Β1 Σταδίου (8-10-14) να δοθεί εντολή για την εκπόνηση του Β2 στις 22-12-14 και από τις 23-1-15 που θα παραδιδόταν το Β2 , η απόφαση για την έγκρισή του θα δινόταν για δημοσίευση στο Εθνικό Τυπογραφείο στις 31-3-15. Έως σήμερα έχουμε καθυστέρηση έως το επόμενο κρίσιμο βήμα, την εντολή εκπόνησης του Β2, από 23-12-14, περίπου 4 μήνες. Οι καθυστερήσεις που σημειώνονται οφείλονται στην πορεία των εγκρίσεων, της διαβούλευσης και των συμμετοχικών διαδικασιών.

Κατά συνέπεια, ο προτεινόμενος προγραμματισμός είναι ο εξής:

Όταν η μελέτη συμπληρωθεί με τις γνωμοδοτήσεις των αρμόδιων φορέων, θα σταλεί για έγκριση στα αρμόδια συλλογικά όργανα του Δήμου Λεβαδέων. Προκειμένου να δοθεί εντολή για την εκπόνηση του Β2 Σταδίου, θα πρέπει να έχει λήξει η διαδικασία ΣΠΕ και να έχει εγκριθεί η ΣΜΠΕ . Για την απόφαση έγκρισης της ΣΜΠΕ εκτιμούμε ότι θα απαιτηθούν κατ'ελάχιστο (15+45+15) 75 ημέρες. Κατόπιν θα δοθεί εντολή για την εκπόνηση του Β2 σταδίου της μελέτης (διάρκεια εκπόνησης 1 μήνας), το οποίο θα σταλεί για έγκριση στην αρμόδια υπηρεσία. Την απόφαση έγκρισης την υπογράφει ο Γ.Γ. της Αποκεντρωμένης Διοίκησης και κατόπιν δημοσιεύεται σε ΦΕΚ. Η εκτίμηση της υπηρεσίας είναι .ότι για αυτές τις διαδικασίες που είναι σύνθετες και περιλαμβάνουν γνωμοδοτήσεις, εγκρίσεις, δημοσιοποιήσεις και εν γένει συμμετοχικές διαδικασίες θα απαιτηθεί κατ'ελάχιστον το διάστημα που απομένει έως 31-12-15 (λήξη της προθεσμίας ολοκλήρωσης των πράξεων), όπως υποδεικνύει και η μέχρι τώρα πορεία άλλων ΓΠΣ που έχουν εγκριθεί (και που τα περισσότερα δεν συνοδεύονταν από ΣΜΠΕ).

Ιστορικό παρατάσεων:

Με την απόφαση 317/16-12-13 του Δημοτικού Συμβουλίου του Δήμου Λεβαδέων , εγκρίθηκε η παράταση της προθεσμίας περαίωσης του αντικειμένου της σύμβασης της ανωτέρω μελέτης, έως τις 10-04-14, δηλαδή εντός της «οριακής προθεσμίας». Ωστόσο λόγω της καθυστέρησης που προέκυψε από την διαδικασία υποκατάστασης μέλους σύμπραξης, δεν ήταν δυνατή η συνέχιση της μελέτης.

Μετά το έγγραφο 9074/31-3-14 της κοινής εκπροσώπου της σύμπραξης, με θέμα αίτηση για παράταση του χρόνου περαίωσης της μελέτης, δόθηκε παράταση έως 31.3.15 (Διατύπωση γνώμης της Διαχειριστικής αρχής με Α.Π. 2190/22-04-14, θετική γνωμοδότηση του Τεχνικού Συμβουλίου της ΠΕ Βοιωτίας, σύμφωνα με το 2^ο Πρακτικό της συνεδρίασης στις 7-04-14, απόφαση Δημοτικού Συμβουλίου με αρ. 89/14).

Πρόταση νέας παράτασης

Ακολούθησε το με ΑΠ 6030/9-3-15 έγγραφο της κοινής εκπροσώπου της σύμπραξης, με θέμα την αίτηση παράτασης της σύμβασης, έως 31 Δεκεμβρίου 2015.

Με το υπ' αριθμό 1855/22-04-2015 (το υπ' αριθμό 10389/27-4-2015 πρωτ. Δήμου) έγγραφο της Ειδική Υπηρεσίας Διαχείρισης Ε.Π. Περιφέρειας διατυπώνεται σύμφωνη γνώμη για την τροποποίηση της σύμβασης ήτοι παράτασης χρονοδιαγράμματος μέχρι 31-12-2015 του υποέργου «**Μελέτη Σχεδίου Χωροταξικής και Οικιστικής Οργάνωσης Ανοικτής Πόλης Δήμου Χαιρώνειας**» με την προϋπόθεση ότι έως τότε θα έχει εγκριθεί η μελέτη και θα έχει δημοσιευθεί η σχετική απόφαση στην Εφημερίδα της Κυβέρνησης.

Σε αντίθετη περίπτωση εάν δεν ολοκληρωθεί το φυσικό αντικείμενο η Ειδική Υπηρεσίας Διαχείρισης Ε.Π. Περιφέρειας θα προβεί σε ανάκληση της πράξης και την επιβολή δημοσιονομικής διόρφωσης με ανάκτηση της μέχρι τότε δημόσιας επιχορήγησης.

Με το υπ' αριθμό 2^ο/29-04-2015 Πρακτικό το Συμβούλιο Δημοσίων έργων γνωμοδότησε θετικά για την παράταση του έργου μέχρι στις 31-12-2015.

Η Διευθύνουσα Υπηρεσία εισηγείται να δοθεί παράταση της συνολικής προθεσμίας έως 31-12-15, λόγω του επιπρόσθετου χρόνου που απαιτείται για την έγκριση, τις γνωμοδοτήσεις , την δημοσιοποίηση των μελετών και τις συμμετοχικές διαδικασίες. Οι τμηματικές προθεσμίες θα παραμείνουν ως έχουν στην σύμβαση , επομένως ο καθαρός χρόνος ολοκλήρωσης του συμβατικού αντικειμένου παραμένει 10 μήνες. Επίσης δεν τροποποιείται το βασικό σχέδιο του έργου, όπως προβλέπεται στην σύμβασή του.

Το Δημοτικό Συμβούλιο λαμβάνοντας υπόψη του τις διατάξεις των άρθρων 65,67,238 του Ν.3852/10 και τις προαναφερόμενες διατάξεις

ΑΠΟΦΑΣΙΖΕΙ ΟΜΟΦΩΝΑ: Εγκρίνει την 3η παράταση του χρόνου περαίωσης του έργου: “**Μελέτη Σχεδίου Χωροταξικής και Οικιστικής Οργάνωσης Ανοικτής Πόλης Δήμου Χαιρώνειας**” με κωδ. MIS 216802, έως την 31-12-2015, για τους λόγους που αναφέρονται στο εισηγητικό μέρος της παρούσης.

Η απόφαση πήρε τον αριθμό 158.

Το Δ.Σ. εξουσιοδοτεί τον κ. Δήμαρχο να υποβάλλει στον Γενικό Γραμματέα της Αποκεντρωμένης Διοίκησης Θεσσαλίας – Στερεάς Ελλάδας επικυρωμένο αντίγραφο της απόφασης αυτής πριν από την υπογραφή των επίσημων πρακτικών που θα γίνει στην επόμενη συνεδρίαση. Συντάχθηκε το πρακτικό και υπογράφεται από εκείνους που πήραν μέρος στη συνεδρίαση αυτή.

Η Πρόεδρος του Δ.Σ.
Γεωργαντά Ελισσάβετ

ΤΑ ΜΕΛΗ

1. Φορτώσης Αθανάσιος
2. Νταντούμη Ιωάννα
3. Δημητρόπουλος Ιωάννης
4. Κωτσαδάμ Γεώργιος
5. Σπυρόπουλος Δημοσθένης
6. Τόλιας Δημήτριος
7. Ντελίκος Κωνσταντίνος
8. Διαμαντόπουλος Ανδρέας
9. Κοσκοβόλη – Γιαχρίση Αικατερίνη
10. Κουτούλα Παγώνα
11. Σαλαπατάρας Στυλιανός
12. Κοσμίδη – Περλεπέ Πανωραία
13. Κυπραίος Χρήστος
14. Καρατζαλής Δημήτριος
15. Θεοδωρόπουλος Στυλιανός
16. Αλεστάς Αθανάσιος
17. Παπαθανασίου Χρήστος
18. Καπλάνης Κωνσταντίνος
19. Μητάς Αλέξανδρος
20. Σωτηρόπουλος Κωνσταντίνος
21. Κοτσικώνας Επαμεινώνδας
22. Μπράλιος Νικόλαος
23. Αίσωπος Κωνσταντίνος
24. Ζιώγας Γεώργιος
25. Παπαϊωάννου Λουκάς
26. Σκλάβος Γεώργιος
27. Καρκάνας Αλέξανδρος

Πιστό Απόσπασμα
Λιβαδειά 30/04/2015

Η Δήμαρχος Λεβαδέων

Πούλου Γιώτα

